



# PREFEITURA DE MARIALVA

Estado do Paraná - 76.282.680/0001-45

Rua Santa Efigênia, 680 Centro (44) 3232-8383 - CEP 86990-000

## NOTA DE EMPENHO

Nº do Empenho: 747 / 2021 Ordinário Data: 01/02/2021 Página 1 / 1

Credor: 106877 TEREZA ROSELEI BONDANÇA

Endereço: - C.E.P. - -

C.P.F.: 000.583.731-60

R.G.:

Orgão: 04. SECRETARIA MUN. DE FINANÇAS  
Unidade: 04.002. DEPARTAMENTO DE TESOUREARIA  
Prog. Trabalho: 04.123.0003.2.029. RESTITUIÇÕES DE RECEITAS INDEVIDAS  
Elemento Desp.: 3.3.9.0.93.00.00. INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES  
Reduzido: 99  
F. de Recurso: 1000 RECURSOS ORDINÁRIOS (LIVRES) - EXERCÍCIO CORRENT 01000  
Desdobramento: 02 01 RESTITUIÇÕES DE PAGAMENTOS INDEVIDOS

Tipo de Licitação:  
Dispensável

Nº Licitação.....: /

Nº NAD.....: 747

Nº Convênio:/

Dotação Inicial	Saldo Anterior	Valor	Saldo Atual
27.562,50	22.462,50	3.400,00	19.062,50

HISTÓRICO: REFERENTE A RESTITUIÇÃO DE IMPOSTO MUNICIPAL RECOLHIDO INDEVIDAMENTE.

ITEM	QTD	UN	ESPECIFICAÇÃO	VLR. UNITÁRIO	VLR. TOTAL
1	1,00	SER	INDENIZAÇÃO E RESTITUIÇÃO	3.400,00	3.400,00

Local de Entrega: Total Retenções: 0,00 Total Liq. Empenho: 3.400,00

Empenhado por:

PAULO CÉSAR MORI

### PAGAMENTO

### ORDEN DE PAGAMENTO

Pague-se ao favorecido o valor acima especificado, proveniente, desta nota de empenho.

Marialva, de de

03 FEV 2021

ELTON JONES CAPABROZ  
Contador CRC/PR Nº 050753/O

Autorizo a Despesa Acima Discriminada

Marialva, de de

VICTOR CELSO MARTINI  
Prefeito Municipal

BRUNO COSTA DE OLIVEIRA  
Sec. Mun. Finanças CRC-PR 067844/O-8

### RECIBO

Recebi(emos) da tesouraria da PREFEITURA DE MARIALVA, a importância especificada acima em moeda corrente do país.

Marialva, de de

Credor: TEREZA ROSELEI BONDANÇA  
C.P.F.: 000.583.731-60

Banco

Nº da Conta

Nº do Cheque

**Protocolo 204/2020**

Acompanhe via internet em <https://marialva.1doc.com.br/atendimento/> usando o código: 720.796.880.346  
Situação geral em 01/02/2021 09:45: Em tramitação interna

Tereza Roselei Bondança  
tereza\_mva@hotmail.com · 44 99930-3006  
CPF 000.583.731-60

CC

PROT - Departamento de Protocolo -

Para

STRIB - Secretar...

A/C Michel C.

6 setores envolvidos

STRIB - PROT

STRIB

SRH

PGM

STRIB - AA

SEF

Entrada\*: Atendimento pessoal

18/12/2020 11:15

**Isenção de ITBI**

Requer isenção de ITBI , pois é funcionaria publica , referente ao cadastro 10464100 .

—  
**Heloisa Heidemann de Assis**  
gerente administrativo

**Contatos participantes**

Tereza Roselei Bondança - CPF 000.583.731-60

[digitalizar0236.pdf](#) (3,72 MB)

6 downloads

[digitalizar0237.pdf](#) (529,47 KB)

4 downloads

[digitalizar0238.pdf](#) (3,17 MB)

4 downloads

[digitalizar0239.pdf](#) (136,79 KB)

6 downloads

Quem já visualizou? 7 pessoas

Visto 52 vezes

18/12/2020 11:15:46

E-mail para tereza\_mva@hotmail.com

E-mail entregue (1) —

18/12/2020 às 11:15:47

Enviado via SMS para o número +5544999303006 —

10 Despachos não lidos.

**Despacho 1- 204/2020**

Favor anexar documentos.

07/01/2021 10:23  
(Encaminhado)

**Michel Camargo**  
*secretario de tributos*

Michel C. **STRIB**

**SRH - Secretaria...**

A/C Patricia V.  
CC

Quem já visualizou? 6 pessoas

07/01/2021 10:23:44

E-mail para tereza\_mva@hotmail.com

E-mail entregue (1) ⇐

### Despacho 2- 204/2020

07/01/2021 10:32  
(Respondido)

Patricia V. **SRH**

**STRIB - Secretar...**

CC

Bom dia!

Temos à informar que a servidora em questão foi admitida em 02/05/2012, para exercer o cargo efetivo de Professora, onde permanece até a presente data.

Sendo só para o momento, nos colocamos à inteira disposição para qualquer informação que se julgar necessária.

Att,

—  
**Patricia Fernanda Volpato**  
*Secretaria Municipal de Recursos Humanos*

Quem já visualizou? 6 pessoas

07/01/2021 10:32:36

E-mail para tereza\_mva@hotmail.com

E-mail entregue (1) ⇐

### Despacho 3- 204/2020

07/01/2021 10:34  
(Encaminhado)

Michel C. **STRIB**

**PGM - Procurador...**

A/C Leonir G.  
CC

Solicito parecer.

—  
**Michel Camargo**  
*secretario de tributos*

Quem já visualizou? 6 pessoas

07/01/2021 10:34:29

E-mail para tereza\_mva@hotmail.com

E-mail entregue (1) ⇐

### Despacho 4- 204/2020

07/01/2021 13:44  
(Encaminhado)

Leonir G. **PGM**

—  
**Leonir M. Garbugio**  
*Procuradora Geral*

PGM - Procurador...

A/C Sara B.  
CC

Quem já visualizou? 6 pessoas

07/01/2021 13:44:36

E-mail para tereza\_mva@hotmail.com

E-mail entregue (1) ⇐

**Despacho 5- 204/2020**

07/01/2021 14:26

(Encaminhado)

Sara B. PGM

STRIB - Secretar...

CC

Segue parecer em anexo.

—  
**Sara Belasque Borges**  
Agente Administrativoparecer tereza.pdf (601,98 KB)

5 downloads

Quem já visualizou? 6 pessoas

07/01/2021 14:26:43

E-mail para tereza\_mva@hotmail.com

E-mail entregue (1) ⇐

**Despacho 6- 204/2020**

13/01/2021 10:47

(Encaminhado)

Michel C. STRIB

STRIB - AA - Aux...

A/C Luiz S.  
CC—  
**Michel Camargo**  
secretario de tributos

Quem já visualizou? 5 pessoas

13/01/2021 10:47:46

E-mail para tereza\_mva@hotmail.com

E-mail entregue (1) ⇐

14/01/2021 16:55:52

Leonir Maria Garbugio PGM arquivou.

14/01/2021 16:55:52

Leonir Maria Garbugio PGM parou de acompanhar.

**Despacho 7- 204/2020**

19/01/2021 13:35

(Respondido)

Luiz S. STRIB - AA

STRIB - Secretar...

A/C Michel C.

Boa tarde!

A contribuinte pagou a guia de ITBI antes mesmo do parecer. O setor de protocolo já ligou para informações do ocorrido, sendo assim vou encerrar esse pedido até uma nova ocorrência.

—  
**Luiz Guilherme Alves da Silva**  
Agente Administrativo

CC

Quem já visualizou? 4 pessoas

19/01/2021 13:35:14 Luiz Guilherme Alves da Silva **STRIB - AA** arquivou.19/01/2021 13:35:14 Luiz Guilherme Alves da Silva **STRIB - AA** parou de acompanhar.19/01/2021 13:35:14 E-mail para tereza\_mva@hotmail.com **E-mail entregue (1)**20/01/2021 07:58:33 Patricia Fernanda Volpato **SRH** arquivou.26/01/2021 09:05:19 Heloisa Heidemann de Assis **STRIB - PROT** arquivou.26/01/2021 09:05:19 Heloisa Heidemann de Assis **STRIB - PROT** parou de acompanhar.**Despacho 8- 204/2020**

29/01/2021 14:26

(Encaminhado)

Michel C. **STRIB****SEF - Secretaria...**

A/C Bruno O.

CC

Encaminho para reembolso.

Banco Bradesco

Ag 0059

C/c 302342-7

Tereza Roselei Bondança

Cpf 00058373160

— Michel Camargo

secretario de tributos

TEREZA - QUITAÇÃO.pdf (17,31 KB)

8 downloads

terezaaaaaa.pdf (475,81 KB)

5 downloads

Quem já visualizou? 4 pessoas

29/01/2021 14:26:10 E-mail para tereza\_mva@hotmail.com **E-mail entregue (1)****Despacho 9- 204/2020**

29/01/2021 14:28

(Encaminhado)

Michel C. **STRIB****SEF - Secretaria...**

A/C Bruno O.

CC


— Michel Camargo  
secretario de tributostereza comprovante.jpeg (89,26 KB)

2 downloads

Quem já visualizou? 4 pessoas

29/01/2021 14:28:29 E-mail para tereza\_mva@hotmail.com **E-mail entregue (1)**

29/01/2021 14:40:36 Luiz Guilherme Alves da Silva **STRIB - AA** reabriu para resolução.

29/01/2021 14:40:37 E-mail para [tereza\\_mva@hotmail.com](mailto:tereza_mva@hotmail.com) E-mail entregue (1) 

29/01/2021 às 14:40:37 Enviado via SMS para o número +5544999303006 

**Despacho 10- 204/2020**

29/01/2021 14:42

(Encaminhado)

Luiz S. **STRIB - AA****SEF - Secretaria...**

A/C Bruno O.

CC

Boa tarde!

Segue extrato de pagamento que no caso ela efetuou em 22/12/2020.


Att

—  
**Luiz Guilherme Alves da Silva**  
*Agente Administrativo*

[pagos - teresa.pdf \(17,49 KB\)](#)

2 downloads

Quem já visualizou? **3 pessoas**

29/01/2021 14:42:44 E-mail para [tereza\\_mva@hotmail.com](mailto:tereza_mva@hotmail.com) E-mail entregue (1) 

Prefeitura de Marialva - Rua Santa Efigênia, 680 - Centro CEP 86990-000 • 1Doc • [www.1doc.com.br](http://www.1doc.com.br)

Impresso em 01/02/2021 09:45:55 por Bruno Costa de Oliveira - SEC. MUN. DE FINANÇAS

"Acredite em si próprio e chegará um dia em que os outros não terão outra escolha senão acreditar com você." - Cynthia Kersey

**1Doc**

Exmo. Sr.

Prefeitura Municipal de Marialva

Estado do Paraná

EU Teresa Roselei Bondança abaixo  
assinado, Brasileiro(a), inscrito no CPF sob nº. 000 583 731-60, residente e  
domiciliado à Rua/Av Guilherme Ramão,  
nº 305, Bairro Jardim Itamaraty II. Vem mui respeitosamente  
requerer requer isenção da taxa de ITBI V.Ex<sup>a</sup>  
por ser funcionária pública.

Tendo a presente finalidade de direito.  
Sujeitando-se o(a) requerente as formalidades legais.

Nestes Termos,  
Pede-se Deferimento.

Marialva, 18 de dezembro de 2020.

Obs.: (44) 99930 3006 Teresa\_mva@hotmail.com

Teresa Roselei Bondança  
Assinatura

**PREFEITURA DE MARIALVA**

Estado do Paraná

GR-ITBI Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis - Inter Vivos

GUIA DE RECOLHIMENTO  
VENCIMENTO: 24/12/20  
ITBI N.º 1512/2020NÃO RECEBER APÓS O  
VENCIMENTO

CADASTRO: 10464100 QUADRA: 06 LOTE: 08A

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 09-30-000-0060-

ENDEREÇO: RUA ROMÃO GUILHER, 305

COMPLEMENTO:

BAIRRO: JARDIM ITAMARATI II

CIDADE: Marialva - PR

AREA: 156,00

VENDEDOR: FABIO BELLUCO  
R. RUA PAPA JOAO XXIII, Nº 113  
CENTRO Marialva - PR

CNPJ/CPF: 04605439978

COMPRADOR: 26 - TEREZA ROSELEI BONDANCA  
R. ARISTIDES BONIFACIO, Nº 1621  
JARDIM IMPERIAL Marialva - PR

CNPJ/CPF: 00058373160

VALOR ATRIBUÍDO ... : 170.000,00

ALÍQUOTA... : 2,00 %

VALOR TOTAL AVALIADO... : 170.000,00

VALOR DO TRIBUTOS... : 3.400,00

REFERENTE... :  
ITBI ONLINE**CAIXA**

104-0

10499.45916 46120.100048 00037.133485 8 84790000340000

Beneficiário PREFEITURA DE MARIALVA - PR		Beneficiário 1267-7 / 662327	Especie R\$	Quantidade	Carteira / Nosso Número 14120000000371334-8
Número do Documento 00371334		CPF/CNPJ 76.282.680/0001-45	Vencimento 24/12/2020	Valor documento 3.400,00	
(-) Descontos / Acréscimos	(-) Outras deduções	(+) Mora multa	(+) Outras acréscimos	(=) Valor cobrado	

Sacado:

TEREZA ROSELEI BONDANCA

ENDEREÇO: ARISTIDES BONIFACIO NRO: 1621 BAIRRO: JARDIM IMPERIAL  
Marialva PR

CNPJ/CPF: 00058373160

Bairro: - Quadra: - Lote:

Tipo/Cadastro: 1 - 10464100

Instruções

Corte na linha pontilhada

Autenticação mecânica

**CAIXA**

104-0

10499.45916 46120.100048 00037.133485 8 84790000340000

Local de Pagamento Preferencialmente nas Casas Lotéricas e Agências da Caixa.						Vencimento 24/12/2020
Beneficiário: PREFEITURA DE MARIALVA - PR						Beneficiário 1267-7 / 662327
Data de Emissão 14/12/2020	Nro. do Doc. 00371334	Especie Doc. DM	Aceite S	Data de Proc. 14/12/2020	Nosso Número 14120000000371334-8	
Uso do Banco	Carteira RG	Especie R\$	Quantidade	Valor	(+) Valor do Documento 3.400,00	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) NÃO RECEBER APÓS 28 DIAS E APÓS O VENCIMENTO COBRAR JUROS DE 1% AO MÊS E MULTA DE 2%.  Não receber após o vencimento.						(-) Descontos / Abatimentos
						(-) Outras Deduções
						(+) Mora / Multa
						(+) Outras Acréscimos
						(=) Valor Cobrado

Sacado:

TEREZA ROSELEI BONDANCA

ENDEREÇO: ARISTIDES BONIFACIO NRO: 1621 BAIRRO: JARDIM IMPERIAL  
Marialva PR

CNPJ/CPF: 00058373160

Bairro: - Quadra: - Lote:

Tipo/Cadastro: 1 - 10464100

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação



# SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

*COMARCA DE MARIALVA ESTADO DO PARANÁ*

Rua Washington Luiz, 1156 – Edifício Centro Comercial – SL 114/115

Cx. P.105–Fone (44) 3232-1374 – Fax (44) 3232-2249

CEP 86.990-000

***Dr. Michel Abílio Nagib Neme***

Registrador Interino

CPF 771431839-20

***Denise Menezes Neme***

Escrevente Juramentada

CPF 602163369-53

## CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido verbal de pessoa interessada que, revendo os livros deste Ofício, deles verifiquei não constar que, **TEREZA ROSELEI BONDANCIA**, divorciada, portadora da C.I.R.G. nº8.091.065-7 e inscrita no CPF/MF nº 000.583.731-60, seja proprietária de bens imóveis registrados nesta Serventia Registral.

O referido é verdade e dou fé.

Marialva, 18 de Dezembro de 2020.

Oficial Registrador



Email : crimarialva@gmail.com

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
[www.cri.org.br/confirmarAutenticidade](http://www.cri.org.br/confirmarAutenticidade) o CNS: 08.383-2  
e o código de verificação do documento: JT7U9H  
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República  
Casa Civil  
Medida Provisória nº  
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente  
**MICHEL ABILIO NAGIB NEME**  
CPF: 77143183920 - 18/12/2020



PREFEITURA DE MARIALVA  
Estado do Paraná  
Exercício: 2021

Pagamento Resumido

Filtros: TipoCadastro = 1 | CadastroGral = 10464100 | Dívida = 10 | TEREZA ROSELEI BONDANCA Setor: 000 Quadra:06 Lote: 08A

Lote L.Pref. Pagto Cadastro															Exerc. Dv Sub P Situação Data Vncdo Data Pcto Data Movto Valor Pago Calculado Difer. Vlr. Est Código de baixa									
1567		32619	1	10464100	TEREZA ROSELEI BONDANCA	2020	10	0	1	10/09/2020	11/08/2020	13/08/2020	960,00	0,00	0,00	120000000349221								
2510		59486	1	10464100	TEREZA ROSELEI BONDANCA	2020	10	1	1	24/12/2020	22/12/2020	24/12/2020	3.400,00	0,00	0,00	120000000371334								
Total Doc. Informado:						2	Total Pago									Total Calculado		Total Diferença		Total				
Total Parcelas Pagas:						2	4.360,00									4.360,00		Estornado		0,00		Pago Liquidado:		
																						4.360,00		

**Comprovante de  
Pagamento de Boleto**

Operação realizada com sucesso conforme as  
informações fornecidas pelo cliente.

Banco Recebedor: CAIXA ECONÔMICA  
FEDERAL

Representação numérica do  
código de barras: 10499.45916  
45120 100048  
00037 133485 8  
84790000240000

Instituição Emissora - Nome do  
Banco: CAIXA ECONÔMICA  
FEDERAL

Código do Banco: 104

Código da ISPB: 00160305

**Beneficiário original /  
Cedente**

Nome Fantasia: MUNICÍPIO DE  
MARIALVA

Nome/Razão Social: MUNICÍPIO DE  
MARIALVA

CNPJ/CNP: 76.282.680/0001-  
45

**Pagador Secado**

Nome/Razão Social: TEREZA ROSELEI  
BONDANCA

CNP/CNP: 000.582.731-60

**Pagador Final - Correntista**

Nome/Razão Social: FABIO BELLUCCI

CNP/CNP: 046.034.399-78

Data do Vencimento: 24/12/2020

Data de Emissão do Pagamento  
/ Agendamento: 22/12/2020

Valor Nominal do Boleto: 3.400,00

Juros (R\$): 0,00

IOF (R\$): 0,00

Multa (R\$): 0,00

Desconto (R\$): 0,00

Abatimento (R\$): 0,00

Valor Calculado (R\$): 3.400,00

Valor Pago (R\$): 3.400,00

Identificação do Pagamento: ITB: FERNANDO

Data/Hora da operação: 22/12/2020  
15:46:12

Código da operação: 057636591

Chave de Segurança: P3VNYURSKSMERBF

\* Você poderá consultar historicamente essa e outras transações no item  
"Meus lançamentos", opção "Consultar - Comprovantes"

NOVO BOLETO

22/12/2020



# GOVERNO MUNICIPAL DE MARIALVA

Estado do Paraná



PROCURADORIA JURÍDICA  
DEPARTAMENTO JURÍDICO

Ao Sr. Secretário Municipal de Tributação,

*TRIBUTÁRIO. ITBI. ISENÇÃO. REQUISITOS. Parecer acerca da possibilidade de isenção do pagamento de imposto devidos por contribuinte para transmissão de bens imóveis.*

Submetida à apreciação desta Procuradoria Jurídica Requerimento Administrativo de TEREZA ROSELEI BONDANÇA, em que "com base na Lei nº. 1.437/2010, a isenção do pagamento de ITBI, referente ao imóvel constituído pelo LOTE DE TERRAS sob nº 08A (oitoA), QUADRA 06, com área de 156,00 metros quadrados, situado na planta do Loteamento denominado JARDIM ITAMARATI II, deste Município e Comarca".

Procura fundamentar o requerimento no fato de ser servidora pública municipal, o que lhe conferiria a isenção por força do disposto na Lei Municipal nº 1.437/2010.

Compulsando a referida Lei, verifica-se a seguinte disposição em seu artigo

1º:

Art. 1º. Ficam excluídos por isenção os créditos tributários relativos ao Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis incidentes sobre as transações imobiliárias em que seja adquirente Servidor Efetivo Municipal, que não possua ou tenha possuído outro imóvel e conte com o mínimo de um ano de Serviço Público Municipal.

Inicialmente, atesta a Secretaria Municipal de Recursos Humanos que trata-se de servidor efetivo municipal, desde 02/05/2012.

Junto ao requerimento é apresentada Certidão do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, atestando-se não possuir a requerente imóvel.

No caso ora analisado, verifica-se que a Requerente preenche todos os requisitos estabelecidos em lei, para concessão de referida isenção.



# GOVERNO MUNICIPAL DE MARIALVA

Estado do Paraná




PROCURADORIA JURÍDICA  
DEPARTAMENTO JURÍDICO

Assim, cumpridos os requisitos, possível se faz a isenção pleiteada.

Portanto, no caso ora analisado, considerando-se o exposto e a documentação acostada, é o parecer opinativo desta Procuradoria Jurídica pelo *deferimento* do Requerimento Administrativo supra, para concessão de isenção do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis.

Marialva, 07 de Janeiro de 2021.



Leonir M. Garbugio

Procuradora Geral do Município

OAB/PR 13.930



DOC ou TED Eletrônico

Debitado

Agência 2278-0  
Conta corrente 5380-5 PREF MUN MARIALVA FUNDO P

Creditado

Banco 237 BANCO BRADESCO S.A.  
Agência (sem DV) 59 MARIALVA  
Conta corrente (com DV) 3023427  
CPF 000.583.731-60  
Nome favorecido TEREZA ROSELEI BONDANCA  
Finalidade CREDITO EM CONTA  
Número documento 20.301  
Valor 3.400,00  
Destinação 0  
Data transferência 03/02/2021  
"C" - CNPJ diferente

Autenticação SISBB A4034363E65A61FF

Assinada por JB502980 VICTOR CELSO MARTINI  
J8891493 BRUNO COSTA DE OLIVEIRA

03/02/2021 16:34:55  
03/02/2021 16:36:24

Transação efetuada com sucesso.

Transação efetuada com sucesso por: J8891493 BRUNO COSTA DE OLIVEIRA.