



## PREFEITURA DE MARIALVA

Estado do Paraná - 76.282.680/0001-45

Rua Santa Efigênia, 680 Centro (44) 3232-8383 - CEP 86990-000

### NOTA DE EMPENHO

Nº do Empenho: 747 / 2021 Ordinário Data: 01/02/2021 Página 1 / 1

Credor: 106877 TEREZA ROSELEI BONDANÇA

Endereço: - C.E.P. - -

C.P.F.: 000.583.731-60 R.G.:

Órgão: 04. SECRETARIA MUN. DE FINANÇAS	Tipo de Licitação:
Unidade: 04.002. DEPARTAMENTO DE TESOURARIA	Dispensável
Prog. Trabalho: 04.123.0003.2.029. RESTITUIÇÕES DE RECEITAS INDEVIDAS	Nº Licitação.....: /
Elemento Desp.: 3.3.9.0.93.00.00. INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	Nº NAD.....: 747
Reduzido: 99	Nº Convênio:/
F. de Recurso: 1000 RECURSOS ORDINÁRIOS (LIVRES) - EXERCÍCIO CORRENT 01000	
Desdobramento: 02 01 RESTITUIÇÕES DE PAGAMENTOS INDEVIDOS	

Dotação Inicial	Saldo Anterior	Valor	Saldo Atual
27.562,50	22.462,50	3.400,00	19.062,50

HISTÓRICO: REFERENTE A RESTITUIÇÃO DE IMPOSTO MUNICIPAL RECOLHIDO INDEVIDAMENTE.

ITEM	QTD	UN	ESPECIFICAÇÃO	VLR. UNITÁRIO	VLR. TOTAL
1	1,00	SER	INDENIZAÇÃO E RESTITUIÇÃO	3.400,00	3.400,00

Local de Entrega	Total Retenções:	0,00	Total Liq. Empenho:	3.400,00
------------------	------------------	------	---------------------	----------

Empenhado por: \_\_\_\_\_ Autorizo a Despesa Acima Discriminada

PAULO CÉSAR MORI

Marialva, de de

PAGAMENTO

ORDEM DE PAGAMENTO

Pague-se ao favorecido o valor acima especificado, proveniente, desta nota de empenho.

Marialva, de de

03 FEVEREIRO

ELTON JONES CAPARROZ  
Contador CRC/PR Nº 050753/0

VICTOR CELSO MARTINI  
Prefeito Municipal

BRUNO COSTA DE OLIVEIRA  
Sec. Mun. Finanças CRC-PR 067844/O-8

Banco \_\_\_\_\_

Recebi(emos) da tesouraria da PREFEITURA DE MARIALVA, a importância especificada acima em moeda corrente do país.

Marialva, de de

Nº da Conta \_\_\_\_\_

Nº do Cheque \_\_\_\_\_

Credor: TEREZA ROSELEI BONDANÇA  
C.P.F.: 000.583.731-60



## Protocolo 204/2020

Acompanhe via internet em <https://marialva.1doc.com.br/atendimento/> usando o código: 720.796.880.346  
 Situação geral em 01/02/2021 09:45: Em tramitação interna

Tereza Roselei Bondança  
 tereza\_mva@hotmail.com · 44 99930-3006  
 CPF 000.583.731-60

CC

 PROT - Departamento de Protocolo -

Para

STRIB - Secretar...

A/C Michel C.

6 setores envolvidos

 STRIB - PROT STRIB SRH PGM STRIB - AA SEF

Entrada\*: Atendimento pessoal

18/12/2020 11:15

### Isenção de ITBI

Requer isenção de ITBI, pois é funcionaria publica, referente ao cadastro 10464100.

**Heloisa Heidemann de Assis**  
*gerente administrativo*

#### Contatos participantes

Tereza Roselei Bondança - CPF 000.583.731-60

[digitalizar0236.pdf \(3,72 MB\)](#)

6 downloads

[digitalizar0237.pdf \(529,47 KB\)](#)

4 downloads

[digitalizar0238.pdf \(3,17 MB\)](#)

4 downloads

[digitalizar0239.pdf \(136,79 KB\)](#)

6 downloads

Quem já visualizou? 7 pessoas

Visto 52 vezes

18/12/2020 11:15:46

E-mail para [terezamva@hotmail.com](mailto:terezamva@hotmail.com)E-mail entregue (1) -

18/12/2020 às 11:15:47

Enviado via SMS para o número +5544999303006 -

10 Despachos não lidos.

**Despacho 1- 204/2020**

Favor anexar documentos.

07/01/2021 10:23

(Encaminhado)

**Michel Camargo***secretario de tributos*Michel C. **STRIB****SRH - Secretaria...**

A/C Patricia V.

CC

Quem já visualizou? 6 pessoas

07/01/2021 10:23:44

E-mail para [tereza\\_mva@hotmail.com](mailto:tereza_mva@hotmail.com)E-mail entregue (1) **Despacho 2- 204/2020**

07/01/2021 10:32

(Respondido)

Patricia V. **SRH****STRIB - Secretar...**

CC

Bom dia!

Temos à informar que a servidora em questão foi admitida em 02/05/2012, para exercer o cargo efetivo de Professora, onde permanece até a presente data.

Sendo só para o momento, nos colocamos à inteira disposição para qualquer informação que se julgar necessária.

Att,

**Patricia Fernanda Volpato***Secretaria Municipal de Recursos Humanos*

Quem já visualizou? 6 pessoas

07/01/2021 10:32:36

E-mail para [tereza\\_mva@hotmail.com](mailto:tereza_mva@hotmail.com)E-mail entregue (1) **Despacho 3- 204/2020**

07/01/2021 10:34

(Encaminhado)

Michel C. **STRIB****PGM - Procurador...**

A/C Leonir G.

CC

Solicito parecer.

**Michel Camargo***secretario de tributos*

Quem já visualizou? 6 pessoas

07/01/2021 10:34:29

E-mail para [tereza\\_mva@hotmail.com](mailto:tereza_mva@hotmail.com)E-mail entregue (1) **Despacho 4- 204/2020**

07/01/2021 13:44

(Encaminhado)

Leonir G. **PGM****Leonir M. Garbugio**  
*Procuradora Geral*

PGM - Procurador...

A/C Sara B.

CC

Quem já visualizou?

6 pessoas

07/01/2021 13:44:36

E-mail para tereza\_mva@hotmail.com

E-mail entregue (1) ↗

**Despacho 5- 204/2020**

07/01/2021 14:26

(Encaminhado)

Sara B. PGM

STRIB - Secretar...

CC

Segue parecer em anexo.

**Sara Belasque Borges***Agente Administrativo*

parecer tereza.pdf (601,98 KB)

5 downloads

Quem já visualizou? 6 pessoas

07/01/2021 14:26:43

E-mail para tereza\_mva@hotmail.com

E-mail entregue (1) ↗

**Despacho 6- 204/2020**

13/01/2021 10:47

(Encaminhado)

Michel C. STRIB

STRIB - AA - Aux....

A/C Luiz S.

CC

**Michel Camargo***secretario de tributos*

Quem já visualizou? 5 pessoas

13/01/2021 10:47:46

E-mail para tereza\_mva@hotmail.com

E-mail entregue (1) ↗

14/01/2021 16:55:52

Leonir Maria Garbugio PGM arquivou.

14/01/2021 16:55:52

Leonir Maria Garbugio PGM parou de acompanhar.**Despacho 7- 204/2020**

19/01/2021 13:35

(Respondido)

Luiz S. STRIB - AA

STRIB - Secretar...

A/C Michel C.

Boa tarde!

A contribuinte pagou a guia de ITBI antes mesmo do parecer. O setor de protocolo já ligou para informações do ocorrido, sendo assim vou encerrar esse pedido até uma nova ocorrência.

**Luiz Guilherme Alves da Silva***Agente Administrativo*

CC

Quem já visualizou? 4 pessoas

19/01/2021 13:35:14 Luiz Guilherme Alves da Silva **STRIB - AA** arquivou.19/01/2021 13:35:14 Luiz Guilherme Alves da Silva **STRIB - AA** parou de acompanhar.19/01/2021 13:35:14 E-mail para [tereza\\_mva@hotmail.com](mailto:tereza_mva@hotmail.com) **E-mail entregue (1)** ↗20/01/2021 07:58:33 Patricia Fernanda Volpato **SRH** arquivou.26/01/2021 09:05:19 Heloisa Heidemann de Assis **STRIB - PROT** arquivou.26/01/2021 09:05:19 Heloisa Heidemann de Assis **STRIB - PROT** parou de acompanhar.**Despacho 8- 204/2020**

Encaminho para reembolso.

29/01/2021 14:26

(Encaminhado)

Michel C. **STRIB****SEF - Secretaria...**

A/C Bruno O.

CC

Banco Bradesco

Ag 0059

C/c 302342-7

Tereza Roselei Bondança

Cpf 00058373160

**Michel Camargo***secretario de tributos*[TEREZA - QUITAÇÃO.pdf \(17,31 KB\)](#)

8 downloads

[terezaaaaa.pdf \(475,81 KB\)](#)

5 downloads

Quem já visualizou? 4 pessoas

29/01/2021 14:26:10

E-mail para [tereza\\_mva@hotmail.com](mailto:tereza_mva@hotmail.com)**E-mail entregue (1)** ↗**Despacho 9- 204/2020**

29/01/2021 14:28

(Encaminhado)

Michel C. **STRIB****SEF - Secretaria...**

A/C Bruno O.

CC

**Michel Camargo***secretario de tributos*[tereza comprovante.jpeg \(89,26 KB\)](#)

2 downloads

Quem já visualizou? 4 pessoas

29/01/2021 14:28:29

E-mail para [tereza\\_mva@hotmail.com](mailto:tereza_mva@hotmail.com)**E-mail entregue (1)** ↗

29/01/2021 14:40:36 Luiz Guilherme Alves da Silva **STRIB - AA** reabriu para resolução.

29/01/2021 14:40:37 E-mail para [tereza\\_mva@hotmail.com](mailto:tereza_mva@hotmail.com) E-mail entregue (1) →

29/01/2021 às 14:40:37 Enviado via SMS para o número +5544999303006 →

**Despacho 10- 204/2020**

29/01/2021 14:42

(Encaminhado)

Luiz S. **STRIB - AA****SEF - Secretaria...**

A/C Bruno O.

CC

Boa tarde!

Segue extrato de pagamento que no caso ela efetuou em 22/12/2020.

Att

---

— **Luiz Guilherme Alves da Silva***Agente Administrativo*[pagos - tereza.pdf \(17,49 KB\)](#)

2 downloads

Quem já visualizou? 3 pessoas

29/01/2021 14:42:44 E-mail para [tereza\\_mva@hotmail.com](mailto:tereza_mva@hotmail.com) E-mail entregue (1) →

Exmo. Sr.

Prefeitura Municipal de Marialva

Estado do Paraná

EU Teresa Roselei Bondanca abaixo  
assinado, Brasileiro(a), inscrito no CPF sob nº 000 583 431-60, residente e  
domiciliado à Rua/Av Guilherme Lamão,  
nº 305, Bairro Fazendinha Itamaraty II. Vem mui respeitosamente  
requerer requer isenção da taxa de ITB V.Ex<sup>a</sup>  
Por ser funcionária pública.

Tendo a presente finalidade de diríto.  
Sujeitando-se o(a) requerente as formalidades legais.

Nestes Termos,  
Pede-se Deferimento.

Marialva, 18 de dezembro de 2020.

Obs.: (44) 99930 3006 terezinha.mva@hotmail.com

Teresa Roselei Bondanca  
Assinatura



# PREFEITURA DE MARIALVA

Estado do Paraná

GR-ITBI Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis - Inter Vivos

GUIA DE RECOLHIMENTO  
VENCIMENTO: 24/12/20  
ITBI N.º 1512/2020

NÃO RECEBER APÓS O  
VENCIMENTO

CADASTRO: 10464100 QUADRA: 06 LOTE: 08A  
ENDERECO: RUA ROMÃO GUILHER, 305  
COMPLEMENTO:

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 09-30-000-0060-

BAIRRO: JARDIM ITAMARATI II

CIDADE: Marialva - PR

AREA: 156,00

VENDEDOR: FABIO BELLUCO  
R. RUA PAPA JOAO XXIII, Nº 113  
CENTRO Marialva - PR

CNPJ/CPF: 04605439978

COMPRADOR: 26 - TEREZA ROSELEI BONDANCA  
R. ARISTIDES BONIFACIO, Nº 1621  
JARDIM IMPERIAL Marialva - PR

CNPJ/CPF: 00058373160

VALOR ATRIBUIDO ... : 170.000,00

ALÍQUOTA... : 2,00 %

VALOR TOTAL AVALIADO... : 170.000,00

VALOR DO TRIBUTO... : 3.400,00

REFERENTE...:

ITBI ONLINE

<b>CAIXA</b>		<b>104-0</b>	10499.45916 46120.100048 00037.133485 8 84790000340000				
Beneficiário PREFEITURA DE MARIALVA - PR			Beneficiário 1267-7 / 662327		Especie R\$	Quantidade	Carteira / Nossa Número 1412000000371334-8
Número do Documento 00371334		CPF/CNPJ 76.282.680/0001-45	Vencimento 24/12/2020	Valor documento			3.400,00
(-) Descontos / Acréscimos	(-) Outras deduções	(+) Mora multa	(+) Outras acréscimos	(+) Valor cobrado			
Sacado: TEREZA ROSELEI BONDANCA ENDERECO: ARISTIDES BONIFACIO NRO: 1621 BAIRRO: JARDIM IMPERIAL Marialva PR							
CNPJ/CPF: 00058373160 Bairro: - Quadra: - Lote: Tipo/Cadastro: 1 - 10464100							
Instruções Corte na linha pontilhada							

<b>CAIXA</b>		<b>104-0</b>	10499.45916 46120.100048 00037.133485 8 84790000340000				
Local de Pagamento Preferencialmente nas Casas Lotéricas e Agências da Caixa.			Vencimento 24/12/2020		Beneficiário 1267-7 / 662327		
Beneficiário: PREFEITURA DE MARIALVA - PR			CPF/CNPJ 76.282.680/0001-45	Beneficiário			Nossa Número 1412000000371334-8
Data de Emissão 14/12/2020	Nro. do Doc. 00371334	Especie Doc. DM	Acíete S	Data de Proc. 14/12/2020	Valor		
Uso do Banco	Carteira RG	Especie R\$	Quantidade				(+) Valor do Documento 3.400,00
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) NÃO RECEBER APÓS 28 DIAS E APÓS O VENCIMENTO COBRAR JUROS DE 1% AO MÊS E MULTA DE 2%.							
(+) Descontos / Abatimentos							
(+) Outras Deduções							
(+) Mora / Multa							
(+) Outros Acréscimos							
(+) Valor Cobrado							
Sacado: TEREZA ROSELEI BONDANCA ENDERECO: ARISTIDES BONIFACIO NRO: 1621 BAIRRO: JARDIM IMPERIAL Marialva PR							
CNPJ/CPF: 00058373160 Bairro: - Quadra: - Lote: Tipo/Cadastro: 1 - 10464100							
Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação							



# SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

*COMARCA DE MARIALVA ESTADO DO PARANÁ*

Rua Washington Luiz, 1156 – Edifício Centro Comercial – SL 114/115

Cx. P.105 – Fone (44) 3232-1374 – Fax (44) 3232-2249

CEP 86.990-000

*Dr. Michel Abílio Nagib Neme*

Registrador Interino

CPF 771431839-20

*Denise Menezes Neme*

Escrevente Juramentada

CPF 602163369-53

## C E R T I D Ã O

CERTIFICO, a pedido verbal de pessoa interessada que, revendo os livros deste Ofício, deles verifiquei não constar que, **TEREZA ROSELEI BONDANCIA**, divorciada, portadora da C.I.R.G. nº 8.091.065-7 e inscrita no CPF/MF nº 000.583.731-60, seja proprietária de bens imóveis registrados nesta Serventia Registral.

O referido é verdade e dou fé.

Marialva, 18 de Dezembro de 2020.

Oficial Registrador



Email : [crimarialva@gmail.com](mailto:crimarialva@gmail.com)

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
[www.cri.org.br/confirmAutenticidade](http://www.cri.org.br/confirmAutenticidade) o CNS: 08.383-2  
e o código de verificação do documento: JT7U9H  
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República  
Casa Civil  
Medida Provisória N°  
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente  
MICHEL ABILIO NAGIB NEME  
CPF: 77143183920 - 18/12/2020



**PREFEITURA DE MARIALVA**  
Estado do Paraná  
Exercício: 2021

## Pagamento Resumido

Filtros: TipoCadastro = 1 | CadastrGeral = 10464100 | Dívida = 10 | TEREZA

Relatório de Pagamento de Conta - Lote: 004									
Lote	L.Pref.	Pagto	Cadastro	Exerc.	Dv	Sub P	Situação	Data Vencto	Data Pgto
	1567	32619	1 10464100 TEREZA ROSELEI BONDANCA	2020	10	0	1	10/09/2020	11/08/2020
	2510	59486	1 10464100 TEREZA ROSELEI BONDANCA	2020	10	1	1	24/12/2020	22/12/2020
Total Doc. Informado:				Total Pagto	Total Calculado		Total Diferença	Total	Pago Liquido:
Total Parcelas Pagas:				4.360,00	4.360,00		0,00	0,00	4.360,00

Comprovante de  
Pagamento de BoletoOperação realizada com sucesso conforme as  
informações fornecidas pelo cliente.Banco Receptor: CAIXA ECONÔMICA  
FEDERALRepresentação numérica do  
código de banco: 10499 45916  
45120 102048  
00037 133485 8  
84790000240000Instituição Emissora - Nome do  
Banco: CAIXA ECONÔMICA  
FEDERAL

Código do Banco: 104

Código do ICB: 00166105

Beneficiário original /  
CedenteNome Fantasia: MUNICÍPIO DE  
MARALVANome/Razão Social: MUNICÍPIO DE  
MARALVACPF/CNPJ: 76.282.480/0001-  
43

Pagador Secundário

Nome/Razão Social: TEREZA ROSELEI  
BONDANCA

CH/CNPJ: 000.583.731-60

Pagador Final - Correadista

Nome/Razão Social: FÁBIO BELLUCO

CH/CNPJ: 046.054.399-76

Data do Vencimento: 24/12/2020

Data de Efetivação do Pagamento  
/ Agendamento: 22/12/2020

Valor Nominal do Boleto: 3.400,00

Juros (R\$): 0,00

IOF (R\$): 0,00

Multas (R\$): 0,00

Desconte (R\$): 0,00

Abatimento (R\$): 0,00

Valor Calculado (R\$): 3.400,00

Valor Pago (R\$): 3.400,00

Identificação do Pagamento: ITB: FERNANDO

Data/Hora da operação: 22/12/2020  
13:46:12

Código da operação: 057636591

Chave de Segurança: P3VNVYURSKSMEARBF

\* Você poderá consultar futuramente essa e outras transações no item  
"Minhas Transações" ou no "Consulta - Comprovante".

NOVO BOL

ACESSAR



# GOVERNO MUNICIPAL DE MARIALVA

Estado do Paraná



PROCURADORIA JURÍDICA  
DEPARTAMENTO JURÍDICO

Ao Sr. Secretário Municipal de Tributação,

*TRIBUTÁRIO. ITBI. ISENÇÃO. REQUISITOS. Parecer acerca da possibilidade de isenção do pagamento de imposto devidos por contribuinte para transmissão de bens imóveis.*

Submetida à apreciação desta Procuradoria Jurídica Requerimento Administrativo de TEREZA ROSELEI BONDANÇA, em que "com base na Lei nº. 1.437/2010, a isenção do pagamento de ITBI, referente ao imóvel constituído pelo LOTE DE TERRAS sob nº 08A (oitoA), QUADRA 06, com área de 156,00 metros quadrados, situado na planta do Loteamento denominado JARDIM ITAMARATI II, deste Município e Comarca".

Procura fundamentar o requerimento no fato de ser servidora pública municipal, o que lhe conferiria a isenção por força do disposto na Lei Municipal nº 1.437/2010.

Compulsando a referida Lei, verifica-se a seguinte disposição em seu artigo 1º:

Art. 1º. Ficam excluídos por isenção os créditos tributários relativos ao Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis incidentes sobre as transações imobiliárias em que seja adquirente Servidor Efetivo Municipal, que não possua ou tenha possuído outro imóvel e conte com o mínimo de um ano de Serviço Público Municipal.

Inicialmente, atesta a Secretaria Municipal de Recursos Humanos que trata-se de servidor efetivo municipal, desde 02/05/2012.

Junto ao requerimento é apresentada Certidão do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, atestando-se não possuir a requerente imóvel.

No caso ora analisado, verifica-se que a Requerente preenche todos os requisitos estabelecidos em lei, para concessão de referida isenção.



# GOVERNO MUNICIPAL DE MARIALVA

Estado do Paraná



PROCURADORIA JURÍDICA  
DEPARTAMENTO JURÍDICO

Assim, cumpridos os requisitos, possível se faz a isenção pleiteada.

Portanto, no caso ora analisado, considerando-se o exposto e a documentação acostada, é o parecer opinativo desta Procuradoria Jurídica pelo *deferimento* do Requerimento Administrativo supra, para concessão de isenção do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis.

Marialva, 07 de Janeiro de 2021.

  
Leonir M. Garbugio

Procuradora Geral do Município  
OAB/PR 13.930



## DOC ou TED Eletrônico

## Debitado

Agência 2278-0  
Conta corrente 5380-5 PREF MUN MARIALVA FUNDO P

## Creditado

Banco 237 BANCO BRADESCO S.A.

Agência (sem DV) 59 MARIALVA

Conta corrente (com DV) 3023427

CPF 000.583.731-60

Nome favorecido TEREZA ROSELEI BONDANCA

Finalidade CREDITO EM CONTA

Número documento 20.301

Valor 3.400,00

Destinação 0

Data transferência 03/02/2021

"C" - CNPJ diferente

Autenticação SISBB A4034363E65A61FF

03/02/2021 16:34:55

Assinada por JB502980 VICTOR CELSO MARTINI

03/02/2021 16:36:24

J8891493 BRUNO COSTA DE OLIVEIRA

Transação efetuada com sucesso.

Transação efetuada com sucesso por: J8891493 BRUNO COSTA DE OLIVEIRA.